



COMUNE DIGIRIFALCO
(Prov. di Catanzaro)
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO
COMUNALE**

N . 32 del 30 Novembre 2018

OGGETTO:	PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ART.58, D.L. 112/08, CONVERTITO IN LEGGE 133/08. AGGIORNAMENTO ANNO 2018. RITIRO ARGOMENTO.
-----------------	--

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno TRENTA del mese di NOVEMBRE, alle ore 16.15, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito, in sessione straordinaria ed in seconda convocazione, il Consiglio dell'Ente, convocato nel rispetto delle modalità e dei termini prescritti.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio, Ing. Elisabetta Ferraina.

Partecipa alla seduta la dott.ssa Rita Rosina FRATTO, Segretario Comunale dell'Ente, con le funzioni previste dall' art. 97 del D. Lgs. n. 267/2000.

All'appello nominale effettuato alle ore 16.15, risultano presenti i Sigg.ri Consiglieri come di seguito riportato:

N	COGNOME E NOME	Pres.		N	COGNOME E NOME	
1	PIETRANTONIO CRISTOFARO	P		8	ELISABETTA SESTITO	P
2	MAURIZIO SINISCALCO	P		9	DOMENICO IAPELLO	P
3	ELISABETTA FERRAINA	P		10	MARIO DEONOFRIO	A
4	VALERIA TOLONE	P		11	TERESA SIGNORELLO	P
5	FERDINANDO SALVATORE COSCO	P		12	DOMENICO DEFILIPPO	A
6	CONCETTA PICCIONE	A		13	LUIGI ANT. STRANIERI	A
7	FILIPPO GIOVANNI DE STEFANI	P				

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, e stante la validità della seduta di seconda convocazione, Il Presidente dà inizio alla discussione dell'argomento in oggetto.

Relaziona il Sindaco. Si sofferma sul fatto che la Conservatoria dei Registri Immobiliari ha richiesto sull'argomento una specifica deliberazione e che è prassi che venga predisposto annualmente un aggiornamento. Sottolinea le integrazioni introdotte e menzionate (in particolare, fabbricati ceduti gratuitamente). Riferisce che l'U.T.C. ha già avviato procedure di gara relative all'alienazione di alcuni immobili (standard di lottizzazione). Prende la parola il Consigliere Signorello in merito alla destinazione della somma di € 45.000. Interviene il Consigliere De Stefani. Afferma che per alcuni immobili sono state previste sia l'alienazione che la valorizzazione, per altri solo l'alienazione o la valorizzazione. Rispetto alla viabilità osserva che è errato prevedere ambedue le azioni, poiché si tratta di valorizzare e non si può alienare. Invita a correggere tutti gli errori contenuti nel piano, specificamente dove è prevista l'alienazione. Chiede inoltre se le aree standard sono state acquisite secondo un piano e se c'è volontà di alienazione. Il Sindaco risponde che non c'è tale volontà, a meno che non si tratti di piccoli reliquati privi di interesse pubblico. Propone il ritiro dell'argomento per dare all'Ufficio la possibilità di effettuare le necessarie correzioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta depositata agli atti deliberazione del Consiglio comunale, avente ad oggetto: "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ART.58, D.L. 112/08, CONVERTITO IN LEGGE 133/08. AGGIORNAMENTO ANNO 2018.";

Udita la proposta del Sindaco di rinviare l'argomento per consentire all'Ufficio di effettuare le necessarie correzioni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione espressa in forma palese dal seguente esito: favorevoli all'unanimità

DELIBERA

- di rinviare l'argomento "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ART.58, D.L. 112/08, CONVERTITO IN LEGGE 133/08. AGGIORNAMENTO ANNO 2018" a prossima adunanza per consentire all'Ufficio Tecnico di effettuare le necessarie correzioni.

Letto e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Elisabetta Ferraina

Il Segretario Comunale
D.ssa Rita Rosina FRATTO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del D.gs n. 267/2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi:

☐ del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

☒ del 4° comma dell'art. 134 del D- Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (immediata esecutività).

Lì 30/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Rita Rosina FRATTO

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'albo pretorio on line,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per rimanervi per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267).

Nr. 11 Reg. Pubblicazioni

Lì 04/01/2019



Il responsabile Albo on line

D.ssa Cimino Giuseppina

Giuseppina Cimino